

**Městský úřad Beroun**

Odbor dopravy a správních agend

Datum:  
30.09.2021Číslo jednací:  
MBE/36680/2021/DOPR-  
TrlSpisová značka:  
00538/2021/DOPR/4Vyřizuje / telefon:  
Ing. Ivana Trunečková/  
311654328E-mail:  
doprava12@muberoun.cz**Veřejná vyhláška****Rozhodnutí**

Městský úřad Beroun, odbor dopravy a správních agend, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, posoudil v souladu s ustanovením §94o stavebního zákona žádost stavebníka obce Loděnice, Husovo nám. 4, 267 12 Loděnice, zastoupeného PPU s.r.o., Vyžlovská 2243/36, 100 00 Praha 10, IČ 496 13481, která byla podána dne 17.6.2021 a podle § 94p stavebního zákona a § 13 vyhlášky 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**I. s c h v a l u j e stavební záměr**

na stavbu

**„Rekonstrukce ulice Šeříkové – obec Loděnice“**

na pozemcích parc. č. 15/1, 15/12, 209/1, 252, 253/1, 254/5, 293/1, 293/2, 293/3, 293/4 v k.ú. Loděnice u Berouna.

Stavební záměr zahrnuje:

SO 100 Komunikace

Úprava 204,4 m komunikace včetně zřízení chodníku o šířce 1,5m, šířka živичné vozovky 3,00-4,50m, 6 parkovacích stání a plocha pro tříděný odpad, navazující šterková vozovka ke škole o délce 35m

SO 201 Opěrné zídky

Zvýšení oplocení podél domu čp. 233 v celkové délce 22,27m, výška opěrné zdi až 2,1m

SO 300 Dešťová kanalizace

Nová dešťová kanalizace DN 250 o délce 121m vede od ulice Hluboká cesta ke školnímu dvoru, kde je zaústěna do stávající kanalizace.

**II. stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby**

1. Stavba bude umístěna na pozemcích p.č. 15/1, 15/12, 209/1, 252, 253/1, 254/5, 293/1, 293/2, 293/3, 293/4 v k.ú. Loděnice u Berouna tak, jak je zakresleno na výkrese č. C.2 katastrální situační výkres.

2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala firma PPU s.r.o., Vyžlovská 2243/36, 100 00 Praha 10, IČO 49613481, projektant ing. Marcel Kamínek, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 0007239. Projektant zodpovídá za správnost a úplnost dokumentace. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Před zahájením stavby stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby a vytýčení tras stávajících podzemních vedení. Zabezpečí ochranu těchto vedení proti poškození po celou dobu stavby podle požadavků správců těchto sítí. Bude postupovat podle vyjádření CETIN č.j.596743/21. Bude postupovat v souladu se souhlasem s pracemi v ochranném pásmu vedení NN, o který požádá E Distribuci před zahájením stavby.
4. Pokud nebude dodržena stávající niveleta terénu u kabelových skříní ČEZ a HUP, musí být odbornou firmou provedena jejich výšková úprava.
5. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
7. Při stavbě budou dodrženy obecné technické požadavky na komunikace stanovené vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vyhl. č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a příslušné technické normy, zejména ČSN 73 3050 – Zemní práce, ČSN 73 6110 – Projektování místních komunikací, ČSN 73 6131 – Stavba vozovek. Dlažby a dílce. Část 1: Kryty z dlažeb, ČSN 36 0410 – Osvětlení místních komunikací. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovení vyhl.č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
8. Při provádění stavby je stavebník podle §152 odst.3 stavebního zákona povinen zejména:
  - oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení výstavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, jméno stavbyvedoucího
  - zajistit, aby na staveništi byla k dispozici dokumentace stavby
  - ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby dle plánu kontrolních prohlídek
9. Odpady vzniklé při realizaci stavby budou ukládány na k tomu určené skládky podle zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
10. Při provádění stavby bude zajištěna očista vozidel vyjíždějících ze staveniště. Stavebník je odpovědný za to, že nedojde ke znečištění pozemních komunikací. V případě znečištění pozemních komunikací je povinen stavebník zajistit bezodkladně jejich očistu.
11. Vzrostlá zeleň se musí v nejvýše možné míře zachovat a při provádění staveb náležitě ochraňovat.
12. Stavbou nebudou omezena práva vlastníků sousedních nemovitostí, je nutno zachovat přístup a příjezd. Majitelé nemovitostí budou předem informováni o zahájení stavby.
13. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici 50 dB, nesmí být prováděny v době od 22 do 7 hodin.
14. Umístění dočasného dopravního značení bude v předstihu projednáno s Policií ČR a povoleno zdejším odborem dopravy a správních agend.
15. Akce bude koordinována s rekonstrukcí veřejného osvětlení. Sloupy s lampami veřejného osvětlení musí být umístěny tak, aby nezasahovaly do volné šířky pásu pro chodce ve smyslu čl. 10.1.2.2 ČSN 73 6110 a byl dodržen bezpečnostní odstup podle tab. 4 cit. normy.
16. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu, který vydává na žádost stavebníka speciální stavební úřad.

## **Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení: Námitky nebyly podány**

### **Odůvodnění:**

Dne 17.6.2021 podal stavebník, zastoupený firmou PPU s.r.o. žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, stanovil podmínky pro provedení stavby a schválil plán kontrolních prohlídek. Zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů státní správy požadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k zajištění sítí před poškozením a k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí. Zjistil, že projektová dokumentace stavby je zpracována oprávněnou osobou, splňuje obecné požadavky na výstavbu včetně požadavků na bezbariérové užívání stavby a že uskutečněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

### **Poučení:**

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebyla stavba zahájena.

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, podáním učiněným u odboru dopravy Městského úřadu Beroun. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Beroun.

Ověřená dokumentace stavby + štítek „stavba povolena“ bude předána stavebníkovi po právní moci tohoto rozhodnutí.

Otisk úředního razítka

Ing. Albert Červenka v.r.  
vedoucí odboru dopravy a správních agend

Za správnost vyhotovení: Iveta Brůnová

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Beroun způsobem umožňujícím dálkový přístup a na úřední desce Obecního úřadu Loděnice po dobu 15 dnů. Písemnost se považuje za doručenou patnáctým dnem po vyvěšení. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis oprávněné osoby:

Razítko a podpis oprávněné osoby

Doručí se:

Účastníci řízení do vlastních rukou:

1. Stavebník, zast. PPÚ s.r.o., Vyžlovská 2243/36, 100 00 Praha 10
2. Obec Loděnice, Husovo nám. 4, 267 12 Loděnice
3. Žižková Lucie, Šeříková 233, 267 12 Loděnice
4. CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
5. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
6. GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno
7. VaK Beroun a.s., Mostníkovská 255, 266 41 Beroun 3

Dotčené orgány doporučeně:

8. Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, ÚO Beroun, Pod Studánkou 1258, 266 01 Beroun–Město
9. Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor, DI Beroun, Tyršova 1635, 266 50 Beroun-Město
10. Městský úřad Beroun, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, Husovo nám. 68, 266 43 Beroun – Centrum

Účastníci řízení dle § 94e) veřejnou vyhláškou:

Vlastníci pozemků parc.č. 258/5, 275/1, 275/2, 276, st.277/1, st.277/2, 285, st.284, 290, st.289, st.237, 238/1, 238/2, st.239, st.241, 242, st.244, st.246, 247/1, 215/1, 250, st.248, st.249, 251, 253/3, 253/2

Ostatní:

11. Městský úřad Beroun, kancelář tajemníka, Husovo náměstí 68, 266 43 Beroun-Centrum – k vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí
12. Obecní úřad Loděnice, Husovo nám., 4, 267 12 Loděnice - k vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí

Spis ODaSA zde